

Maalämmöllä energiakulut minimiin Leppävirtalaisessa rintamamiestalossa



MAALÄMPÖ VAIHDETTIIN LÄMMÖNLÄHTEEKSI laajan peruskorjauksen yhteydessä Leppävirrantie 12:ssa sijaitsevaan rintamamiestaloon. Remontissa kiinnitettiin erityistä huomiota energiatehokkuuteen ja sisäilman laadun parantamiseen.

- Talomme on puurunkoinen ja se on rakennettu vuonna 1963. Pinta-alaa kolmekerroksisessa talossa oli ennen peruskorjausta 106 m². Teimme isot remontit, joissa purettiin ja uusittiin käytännössä kaikki aina kantaviin rakenteisiin ja välipohjiin saakka. Remontin suunnittelusta ja valvonnasta vastasi Pubec Oy:n **Tuomas Pursiainen**. Pinta-alaa on peruskorjauksen jälkeen yhteensä 212 m², josta asuinpinta-alan osuus on 173 m². Kellarikerroksessa oli alun perin kellarin lisäksi autotalli, puuvarasto ja sauna. Nyt myös alin kerros on asuinkäytössä, kertoo talossa peruskorjauksen jälkeen kaksi ja puoli vuotta perheensä kanssa asunut **Sanna Kauhanen**.

Remontti kesti muutaman vuoden

Taloa on nyt remontoitu neljän vuoden ajan ja nyt se alkaa olla valmis: kaksi vuotta meni talon purkamisessa

ja uudelleenrakentamisessa, jonka lisäksi pari vuotta kului piha-alueen, autokatoksen sekä autotallin edustan asfaltoinnissa.

- Emme halunneet autotallia vaan vuosien kokemus kertoi, että autokatos on parempi ja sen päädyssä varastotila. Autokatos tuli elementteinä, joten se oli aika nopeasti pystytetty. Sitten katokseen päästiin tekemään katto ja ulkoverhous. Tänä vuonna katos sai lopullisen maali- ja sähkötyöt. Syyskuussa tuli asfaltti ja loput nurmialueetkin saatiin tehtyä, kun asfaltti oli viimein valmis.

Pihaan porattu lämpökaivo sai energiankulutuksen kuriin

Entinen maanalainen öljysäiliö on kaivettu pihasta pois ja maalämpöä varten on taloon asennettu vesikiertoinen lattialämmitys alimmassa ja keskimmissä kerroksissa. Ylimmässä kerroksessa on vesikiertoiset seinäpatterit.

- Halusimme muuttaa talon lämmitysmuodon energiaa säästävään maalämpöön, ja sitä varten porattiin pihaan 200-metrinen lämpökaivo. Ensimmäisen vuoden käyt-



■ ”Halusimme muuttaa talon lämmitysmuodon energiaa säästävään maalämpöön, ja sitä varten porattiin pihaan 200-metrinen lämpökaivo.”

rösähkön ja lämmityksen kulutus oli 12 300 Kwh ja toisena vuonna se tippui 11 000 Kwh:iin. Järjestelmä alkaa tasapainottua ja kohta puoliin järjestelmään tulee tehdä lopullinen säätö. Seuraamme mielenkiinnolla vuosikulu-

tuksia. Myös vedenkulutusta halusimme minimoida. Kylpyhuoneessa käytimme Raindance -sadesuihkuja ja wc-tiloissa on kosketuspaat hanat. Vedenkulutuksen on ollut yllättävän pientä vuositasolla.

Suosittukset maalämpöpumpulle ja Mobair 2030S ilmalämpöpumpulle

Maalämpöpumpuksi taloon on valittu Jämä Star 8 kW RST, jolla saadaan sekä lämmitys että lämmin käyttövesi.

- Pumpussa ei ole ollut kahden ja puolen vuoden aikana yhtään hälytystä ja se on toiminut täysin moitteettomasti. Suosittelemme kyseistä järjestelmää helppohoitisuuden puolesta, sanoo Kauhanen. - Talossa halusimme säilyt-



■ ”Teimme isot remontit, joissa purettiin ja uusittiin käytännössä kaikki aina kantaviin rakenteisiin ja välipohjiin saakka.”



tää 60-luvun talojen hengittävät seinät, joten missään ei käytetty muovia. Sisäpinta on ilmaa läpäisevää nykyaikais-

ta Halltex-levyä, purujen tilalla on puhallettava ekovilla ja ulkoverhoilun alla tuulensuojalevyt. Hyvän sisäilman

varmistamiseksi ikkunoissa ei ole korvausilmaventtiileitä, vaan huonekohtaisesta ilmastovaihdosta huolehtii seinään

kiinnitetty sähkökäyttöinen Mobair-korvausilmaventtiili. - Olemme testanneet Mobair-tuloilmalaitetta

pari vuotta ja suosittelemme sitäkin kaikkiin painovoimaisiin asuntoihin. Sen voi asentaa myös vanhaan

korvausilmakanavaan. -Lopputuloksena on pari euroa vuodessa maksava vedoton ilmanvaihto, Kauhanen sanoo.

ILMANVAIHTO KUNTOON!



479€
(629€)

MINI ILMANVAIHTOLAITE LOSSNAY VL-100U5-E

- Tehostaa ilmanvaihtoa turvallisesti
- Varustettu lämmön talteenotolla
- Helppo asentaa

www.scanoffice.fi/lossnayvideo

KIERTOILMALLA LÄMMITTÄVÄ MOBAIR 2030S TULOILMALAITE

- Vedotonta, puhdasta korvausilmaa myös pakkaskaudella
- Kiertoilmalämmitys vähentää lämmitysenergian kulutusta
- Helppo asentaa
- Vanhan korvausilmaventtiilin paikalle
- Tulipesien tuloilmalähteeksi
- Alipaineen poistoon

www.scanoffice.fi/mobairvideo

229€
(327€)

PYYDÄ TARJOUS MAALÄMMÖSTÄ

www.pt-energiaporaus.fi/jalleenmyyjat

Kievarinkatu 7, 79100 Leppävirta
045 872 8145 050 323 0143

